

Categoría: Jefe de Mantenimiento

Tema 1. Mecánica. Fundamentos de mecánica. Unidades de medida. Presión: absoluta y relativa. Potencia. Energía. Trabajo.

Tema 2. Termodinámica. Fundamentos de termodinámica. Unidades de medida de calor, temperatura y calor específico. Transmisión del calor.

Tema 3. Hidráulica. Fundamentos de hidráulica. Hidrostática. Hidrodinámica. Régimen laminar y turbulento. Pérdidas de carga. Viscosidad.

Tema 4. Medidas en líquidos. Medida de la presión, velocidad y caudal. Contadores de agua fría y caliente.

Tema 5. Electricidad.- Fundamentos de electricidad. Medida y unidades. Intensidad, tensión, aislamiento, impedancia, resistencia, inductancia, condensador. Corriente continua y alterna. Corriente alterna trifásica. Potencia activa, potencia reactiva y potencia aparente. Factor de potencia.

Tema 6. Calefacción. Confort. Pérdidas de calor. Conducción, convección y radiación. Coeficientes de transmisión. Normativa aplicable.

Tema 7. Elementos calefactores. Radiadores. Ubicación. Conexión de tuberías. Cálculo de emisión calorífica.

Tema 8. Calderas. Partes de una caldera. Clasificación de las calderas. Seguridad en una caldera. Mantenimiento. Normativa aplicable. Rendimiento de calderas. Pérdidas térmicas. Balance térmico. Factores que influyen en el rendimiento.

Tema 9. Combustión. Parámetros de la combustión. Combustibles. Análisis de la combustión. Normativa aplicable.

Tema 10. Regulación. Conceptos sobre regulación automática. Modos de regulación. Equilibrio térmico e hidráulica en instalaciones. Normativa aplicable.

Tema 11. Climatización. Fundamentos de Frío. Confort. Elementos de la instalación. Normativa aplicable.

Tema 12. Motores eléctricos. Esquemas de maniobras de fuerza y mando. Esquemas de conexión de automatismo mediante contactores.

Tema 13. Abastecimiento de agua. Criterios de diseño en abastecimiento de agua. Tipos de redes. Consumo diario y caudal punta. Criterios de mantenimiento.

Tema 14. Fontanería. Criterios de diseño en instalaciones de agua caliente. Criterios de diseño en agua fría. Mantenimiento de las instalaciones. Normas básicas para las instalaciones interiores de suministro de agua.

Tema 15. Ascensores. Definiciones. Máquinas y cuartos de máquinas. Cabina y contrapeso. Suspensión, compensación paracaídas y limitador de velocidad. Dispositivos de seguridad.

Tema 16. Albañilería. Cimentación. Forjados. Paredes y tabiques. Muros de carga. Tipos. Definiciones básicas. Cubiertas: tipología y aspectos básicos. Alicatados y solados.

Tema 17. Electricidad: Grado de electrificación de las viviendas. Líneas y elementos de instalación. Criterios de mantenimiento. Protecciones. Líneas repartidoras. Instalaciones especiales.

Tema 18. Carpintería. Elementos estructurales. Aluminio, PVC y otros materiales. Instalaciones, mantenimiento y conservación.

Tema 19. Tratamiento de aguas y torres de refrigeración. Prevención de Legionella.

Tema 20. Instalaciones y equipos de emergencia. Instalaciones eléctricas en locales de pública concurrencia.

Tema 21. Reglamentos de instalaciones térmicas en los edificios.

Tema 22. Normas básicas de edificación CPI96.

Tema 23. Reglamento electrotécnico de baja tensión e instrucciones técnicas complementarias.

Tema 24. Reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

Tema 25. Reglamento de instalaciones de gas en locales destinados a usos domésticos, comerciales y colectivos. Reglamento de instalaciones de gas en edificios habitados.

Tema 26. Planes de emergencia y evacuación del centro

Tema 27. Convenio colectivo de la Junta de Comunidades de Castilla la Mancha

Tema 28. Seguridad y salud en las tareas específicas de jefe de mantenimiento. Precauciones especiales. Medidas de protección

Tema 29. La igualdad efectiva de mujeres y hombres. Políticas públicas de igualdad.