



CUESTIONARIO DE RESPUESTAS ALTERNATIVAS

**CUERPO SUPERIOR
ESPECIALIDAD ARQUITECTURA
SISTEMA LIBRE**

RESOLUCIÓN DE CONVOCATORIA: 6 de marzo de 2009
(D.O.C.M. nº 53, de 17 de marzo)

Toledo, a 11 de septiembre de 2009

- 1. ¿Cuál de las siguientes normas del derecho comunitario europeo no tiene carácter vinculante?**
 - a) La Directiva.
 - b) El Dictamen.
 - c) El Reglamento.
 - d) La Decisión.

- 2. Según la Constitución Española, el Gobierno ejerce:**
 - a) La función ejecutiva y la potestad reglamentaria.
 - b) Las funciones legislativa y ejecutiva.
 - c) La potestad reglamentaria y la función legislativa.
 - d) La función ejecutiva, la potestad reglamentaria y la función legislativa.

- 3. El derecho a no tener que aportar documentos que obren en poder de cualquier órgano de la Administración de la Junta reconocido por la Carta de Derechos del Ciudadano de Castilla-La Mancha, tiene una excepción. Diga cual es:**
 - a) Documentos que integran los expedientes de contratación.
 - b) Documentos que integran los expedientes de responsabilidad patrimonial.
 - c) Documentos que integran los expedientes de personal.
 - d) Documentos que integran los expedientes sancionadores.

- 4. Los órganos de las diferentes Administraciones Públicas podrán delegar en otros órganos de la misma Administración, las competencias relativas a:**
 - a) Los asuntos que se refieran a relaciones con la Jefatura del Estado.
 - b) La adopción de disposiciones de carácter general.
 - c) La resolución de recursos administrativos en los órganos administrativos que hayan dictado los actos objeto de recurso.
 - d) La imposición de sanciones administrativas.

- 5. De acuerdo con la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, el plazo para efectuar alegaciones en un periodo de información pública:**
 - a) Deberá ser necesariamente de 10 días.
 - b) En ningún caso podrá ser inferior a 20 días.
 - c) Deberá ser de 30 días en todos los casos.
 - d) No será inferior a 10 días ni superior a 15.

6. Las leyes regionales son promulgadas en nombre del Rey por:

- a) El Presidente del Consejo de Gobierno de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha.
- b) El Presidente de las Cortes Regionales.
- c) El Presidente de las Cortes de la Nación.
- d) El Presidente del Gobierno.

7. ¿Cuál de los siguientes actos puede realizar el Consejo de Gobierno en funciones?

- a) Aprobar el proyecto de Ley de Presupuestos.
- b) Nombrar y separar a los órganos directivos y de apoyo de la Administración Regional.
- c) Hacer uso de la delegación legislativa de las Cortes.
- d) Plantear la cuestión de confianza.

8. La Constitución Española establece que cualquier alteración de los límites provinciales habrá de ser aprobada por las Cortes Generales mediante:

- a) Una Ley Ordinaria
- b) Un Texto Refundido
- c) Una Ley de Bases
- d) Una Ley Orgánica

9. El Gobierno y la administración autónoma de las provincias castellano-manchegas está encomendado a:

- a) Las Diputaciones.
- b) Los Ayuntamientos.
- c) Las Mancomunidades.
- d) La Consejería de Administraciones Públicas y Justicia.

10. Es un deber del empleado público...

- a) Incumplir los objetivos de la organización.
- b) Mantener discreción en relación a los asuntos que conozcan por razón de su cargo.
- c) Tratar irrespetuosamente a sus superiores.
- d) Actuar bajo el principio de mala fe con la Administración.

11. La permuta entre trabajadores con contrato laboral fijo de la Administración Autónoma de Castilla-La Mancha:

- a) Está prohibida.
- b) Se admite en todos los casos.
- c) Es posible siempre y cuando haya identidad de puestos de trabajo.
- d) No existe esta figura.

12. En Castilla-La Mancha, la concesión de un crédito extraordinario, se autoriza, con carácter general:

- a) Por Ley.
- b) Por Decreto.
- c) Por Orden de la Consejería de Economía y Hacienda.
- d) Por Resolución de la Consejería de Economía y Hacienda.

13. La competencia para conceder subvenciones, que ostenta un Consejero autonómico, ¿podrá ser objeto de delegación?

- a) En todos los casos.
- b) Únicamente en favor de un Director General.
- c) Únicamente en favor de un Delegado Provincial.
- d) Sí, de conformidad con la normativa que resulte aplicable.

14. El funcionario de la llamada “nueva gestión pública”, según Weber:

- a) Presta sus servicios de forma voluntaria.
- b) Presta sus servicios de forma forzosa.
- c) Presta sus servicios voluntariamente y en ocasiones de forma forzosa.
- d) Presta sus servicios forzosamente y en ocasiones de forma voluntaria.

15. Según la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, de Igualdad Efectiva de Mujeres y Hombres, las políticas públicas en materia de acceso a la vivienda incluirán medios para hacer efectivo el principio de:

- a) No discriminación.
- a) Igualdad entre mujeres y hombres.
- b) Proporcionalidad.
- c) Interés Social.

16. Según el Real Decreto Legislativo 2/2008, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo, en las actuaciones de transformación urbanística, con carácter general, se entregará a la Administración competente y con destino al patrimonio público de suelo, un porcentaje...

- a) No inferior al 5%, ni superior al 15 % de la edificabilidad media ponderada de la actuación
- b) No se establece
- c) Igual al 10% del suelo de la actuación en los municipios que tengan POM
- d) En todo caso, superior al 20 % de la edificabilidad media ponderada de la actuación

17. Según el Real Decreto Legislativo 2/2008, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo, los instrumentos de ordenación de actuaciones de urbanización, para el ámbito objeto de ordenación, deberán incluir en el informe de sostenibilidad ambiental...

- a) Un mapa de ruido del ámbito
- b) Un mapa de riesgos naturales
- c) Un estudio de contaminación
- d) Un estudio hidrológico

18. Según el Decreto Legislativo 1/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística en Castilla-La Mancha, ¿cuál es el instrumento que tiene como objeto, entre otros, la concreción, y en su caso, el aumento de los estándares mínimos de suelo para dotaciones públicas?

- a) Las Normas Técnicas de Planeamiento
- b) Las Ordenanzas Municipales de la Urbanización
- c) Los Planes de Ordenación Municipal
- d) Las Instrucciones Técnicas de Planeamiento

19. Según la normativa urbanística vigente en Castilla-La Mancha, ¿cuál de las siguientes figuras tiene entre sus limitaciones la clasificación de suelo?

- a) Planes de Singular Interés
- b) Planes de Ordenación del Territorio
- c) Planes de Delimitación de Suelo Urbano
- d) Proyectos de Singular Interés

20. Según la normativa urbanística vigente en Castilla-La Mancha, los Planes de Ordenación Municipal señalarán, entre otras determinaciones, el sistema general de espacios libres, en proporción no inferior a...

- a) 12 metros cuadrados por vivienda
- b) 1.000 metros cuadrados por cada 200 habitantes
- c) Según se determine por Resolución motivada del Consejero competente en materia de ordenación territorial y urbanística
- d) 15 metros cuadrados de suelo por cada 100 metros cuadrados edificables residenciales previstos en el planeamiento

21. Según el Decreto 248/2004, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento, los Planes Espaciales de Reforma Interior de Mejora, con carácter excepcional, podrán reclasificar los terrenos de suelo rústico de reserva como...

- a) Suelo Urbanizable
- b) Suelo Urbano No Consolidado
- c) Suelo Urbano
- d) No podrán en ningún caso

22. Según la Ley 2/2009 de Medidas Urgentes en Materia de Vivienda y Suelo, por la que se modifica el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística, la adaptación del planeamiento general municipal a las determinaciones de los Planes y Proyectos de Singular Interés, ¿requiere su revisión?

- a) No
- b) Sí, cuando su superen los crecimientos de población establecidos en la Ley
- c) Sí, en todo caso
- d) No, requerirá la suspensión del Plan

23. Según el Decreto 242/2004, por el que se aprueba el Reglamento de Suelo Rústico, el cómputo de los plazos de ejecución previstos en el Plan de Restauración que debe contener toda calificación urbanística comenzará...

- a) Cuando indique el informe municipal emitido al respecto
- b) Cuando caduque la licencia municipal
- c) Según lo señalado en el propio Plan de Restauración
- d) En todo caso, a los 10 años

24. Según el Decreto Legislativo 1/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística en Castilla-La Mancha, las obras de urbanización podrán realizarse mediante obras públicas ordinarias:

- a) Siempre en el suelo urbano de los municipios que cuenten con Plan de Ordenación Municipal.
- b) En el suelo urbano de los municipios exceptuados del deber de contar con Plan de Ordenación Municipal.
- c) En el suelo urbanizable cuando se hayan delimitado unidades de actuación urbanizadora.
- d) Sólo en suelo rústico.

25. Según el Decreto Legislativo 1/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística en Castilla-La Mancha, la potestad para dictar órdenes de ejecución de obras de reparación, conservación y rehabilitación de edificios y construcciones deterioradas la ostentan:

- a) Los Municipios y el órgano de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha competente en materia de patrimonio cultural en caso de edificios declarados de interés cultural.
- b) Los Municipios y el órgano de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha competente en materia de patrimonio cultural en todos los casos.
- c) Los Municipios y el órgano de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha competente en materia de urbanismo en todos los casos
- d) Únicamente pueden dictar órdenes de ejecución los Municipios a los que pertenezca el edificio o construcción.

26. Según el Decreto Legislativo 1/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística en Castilla-La Mancha, cuando las licencias resulten sobrevenidamente disconformes con el planeamiento vigente por la innovación del mismo y las obras no hayan concluido, el Municipio...

- a) Exigirá la finalización de las obras tal y como estaban proyectadas cuando se otorgó la licencia.
- b) Acordará la suspensión definitiva de las obras.
- c) Acordará la suspensión inmediata de las obras por plazo no superior a cuatro meses.
- d) Revocará la licencia en todo o en parte, sin suspender las obras en ningún caso.

27. Según el Decreto Legislativo 1/2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y la Actividad Urbanística en Castilla-La Mancha, como medidas cautelares para garantizar la efectividad del requerimiento de la legalización, la Administración podrá acordar en cualquier momento:

- a) El desalojo y precinto del inmueble en todo caso.
- b) El desalojo y precinto de los inmuebles que tengan condición legal de domicilio.
- c) La suspensión del suministro de los servicios de agua, gas y electricidad cuando se trate de edificios habitados.
- d) La suspensión de las operaciones en curso de ejecución, precinto de los inmuebles y maquinaria.

28. Según la Ley 9/1990 de Carreteras y Caminos modificada por la Ley 2/2009 de Medidas Urgentes en Materia de Vivienda y Suelo, los terrenos considerados como dominio público y sus zonas de servidumbre, siempre y cuando formen parte de los desarrollos previstos por el planeamiento:

- a) Deberán clasificarse como suelo rústico no urbanizable de protección de infraestructuras.
- b) Deberán clasificarse como suelo rústico de reserva.
- c) Deberán calificarse como sistemas generales de infraestructuras.
- d) La Ley de Carreteras no establece ninguna determinación respecto a la clasificación o calificación de estos terrenos.

29. Según la Ley 4/2007, de Evaluación Ambiental en Castilla-La Mancha, la Declaración del Impacto Ambiental caducará, con carácter general y como máximo:

- a) Transcurrido un año si no hubiera comenzado su ejecución.
- b) A los dos años si no hubiera comenzado su ejecución.
- c) A los tres años si no hubiera comenzado su ejecución.
- d) La Declaración de Impacto Ambiental no caduca en ningún caso.

30. Según el Decreto 70/1999 por el que se aprueba el Plan de Gestión de Residuos Urbanos de Castilla-La Mancha, no son residuos urbanos:

- a) Los residuos y escombros procedentes de obras menores de construcción.
- b) Los animales domésticos muertos.
- c) Los vehículos abandonados.
- d) Los residuos derivados de la elaboración de alimentos.

31. Los proyectistas que contraten los cálculos, estudios, dictámenes o informes de otros profesionales:

- a) Serán directamente responsables de los daños que puedan derivarse de su insuficiencia, incorrección o inexactitud, sin perjuicio de la repetición que pudieran ejercer contra sus autores.
- b) No son responsables de los daños que puedan derivarse de su insuficiencia, incorrección o inexactitud.
- c) Son indirectamente responsables de los daños que puedan derivarse de su insuficiencia, incorrección o inexactitud.
- d) Son parcialmente responsables de los daños que puedan derivarse de su insuficiencia, incorrección o inexactitud, y responderán solidariamente con los profesionales por él contratados.

32. Según la Ley de Ordenación de la Edificación, ¿cuál de los siguientes requisitos básicos de la edificación lo es en relación a la funcionalidad?

- a) Seguridad de utilización
- b) Protección contra el ruido
- c) Higiene, salud y protección del medio ambiente
- d) Accesibilidad

33. Según el Real Decreto 1630/1992, por el que se dictan disposiciones para la libre circulación de productos de construcción, en aplicación de la Directiva 89/106/CEE, la Administración que debe velar por la correcta utilización del mercado CE es:

- a) La Comunidad Autónoma.
- b) La Administración competente en materia de urbanismo y vivienda.
- c) La Administración competente en materia de industria.
- d) La Administración competente en materia de consumo.

34. Según el Código Técnico de la Edificación, ¿en relación con cuál de los siguientes requisitos básicos deben justificarse las prestaciones del edificio en un proyecto básico?

- a) Seguridad Estructural
- b) Seguridad en Caso de Incendio
- c) Seguridad de Utilización
- d) Accesibilidad

35. Las acciones a considerar en el cálculo estructural se clasifican, según el Documento Básico Seguridad Estructural del Código Técnico de la Edificación, por su variación en el tiempo en:

- a) Permanentes, variables o accidentales.
- b) Permanentes, alternantes o accidentales.
- c) Continuas, discontinuas o accidentales.
- d) Permanentes, variables o esporádicas.

36. En relación con la seguridad contra incendios, los edificios industriales se caracterizan por:

- a) Su ubicación y su densidad de carga de fuego ponderada y corregida.
- b) Su disposición espacial y la estabilidad al fuego de sus elementos portantes.
- c) Su configuración y ubicación con relación a su entorno, y su nivel de riesgo intrínseco.
- d) Su volumen y su densidad de carga de fuego ponderada y corregida.

37. A efectos del Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión los suministros se clasifican en:

- a) Normales y complementarios
- b) Normales y alternativos
- c) Normales y de socorro
- d) Normales y de reserva

38. Según el Documento Básico Seguridad de Utilización del Código Técnico de la Edificación, en las escaleras de uso general:

- a) Se dispondrán, en todo caso, pasamanos a ambos lados cuando la altura a salvar sea mayor de 550 mm.
- b) Los pasamanos serán de sección circular de 30 mm de diámetro.
- c) Se dispondrán pasamanos intermedios cuando la anchura del tramo sea mayor de 2400 mm.
- d) Se dispondrá pasamanos sólo a un lado, si su anchura es inferior a 150 mm y al otro lado existe una pared.

39. Según el Real Decreto 47/2007, el certificado de eficiencia energética tendrá una validez máxima de:

- a) De 50 años.
- b) De 20 años, siendo obligatoria su actualización, cuando el propietario considere que existen variaciones en aspectos del edificio que puedan modificar el certificado de eficiencia energética.
- c) De 10 años, pudiendo el propietario proceder a su actualización, cuando considere que existen variaciones en aspectos del edificio que puedan modificar el certificado de eficiencia energética.
- d) Igual a la vida útil del edificio

40. El aislamiento acústico mínimo a ruido aéreo entre un recinto protegido y el exterior se regula en el DB-HR en función del uso del edificio y de los valores de un determinado índice de ruido de la zona donde se ubica el edificio, ¿cuál es ese índice de ruido?

- a) Índice de ruido día-tarde-noche Lden
- b) Índice de ruido día Ld
- c) Índice de ruido tarde Le
- d) Índice de ruido medio Lm

41. Respecto al control de calidad de la edificación, ¿cuál de las siguientes competencias corresponde en exclusiva a la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha?

- a) La supervisión y homologación de laboratorios para la calidad de la edificación
- b) La homologación de sellos y marcas de calidad
- c) La homologación de los procedimientos de ensayos de control de calidad
- d) La ejecución de control de calidad y la promoción de la calidad en la edificación

42. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta en relación al Comité de Seguridad y Salud?

- a) Los Delegados Sindicales participan en las reuniones del Comité de Seguridad y Salud con voz y voto
- b) Se constituirá El Comité de Seguridad y Salud en todas las empresas o centros de trabajo con cincuenta o más trabajadores
- c) El Comité de Seguridad y Salud se reunirá sólo cuando lo solicite alguna de las representaciones en el mismo
- d) El Comité de Seguridad y Salud estará formado sólo por los Delegados de Prevención

43. Las mediciones, calidades y valoración recogidas en el presupuesto del Estudio de Seguridad y Salud, ¿pueden ser modificadas o sustituidas por alternativas propuestas por el contratista en el Plan de Seguridad y Salud?

- a) No, deben ceñirse estrictamente a lo incluido en el Estudio de Seguridad y Salud.
- b) Sí, siempre que no supongan disminución del importe total, ni de los niveles de protección contenidos en el Estudio.
- c) Sólo en el caso de que se trate de un Estudio Básico de Seguridad y Salud.
- d) Pueden ser modificadas o sustituidas con arreglo a un procedimiento especial específico establecido por la norma.

44. Según el Documento Básico Seguridad de Incendios del Código Técnico de la edificación, los edificios de uso Docente:

- a) Se compartimentarán en sectores de incendio cuya superficie construida no exceda de 2.500 m².
- b) Se compartimentarán en sectores de incendio cuya superficie construida no exceda de 2.500 m² y su ocupación de 200 personas.
- c) Siempre se compartimentarán en sectores de incendio cuya superficie construida no exceda de 4.000 m².
- d) Cuando tengan una sola planta, no es preciso que estén compartimentados en sectores de incendio.

45. Según se establece en la normativa autonómica sobre Sanidad Mortuoria, ¿qué tipo de edificios se pueden construir en la franja de protección perimetral de 50 m de los cementerios de nueva construcción?:

- a) No se podrá construir ningún tipo de edificio. Sin excepción.
- b) Se podrá construir cualquier edificación, siempre que no se trate de viviendas.
- c) La franja estará libre de toda clase de construcción, excepto zonas ajardinadas y edificios destinados a usos funerarios.
- d) Se podrá construir cualquier tipo de edificación.

46. Según la Orden que regula los Centros de Mayores en Castilla-La Mancha, elija la respuesta verdadera de entre las siguientes sobre un Servicio de Estancias Diurnas:

- a) Facilita la estancia durante el día y la convivencia entre personas mayores, salvo que tengan situación de dependencia, ya que éstas se dirigen a otro tipo de Servicios.
- b) Va destinado a personas en abandono con discapacidades intelectuales o físicas graves, independientemente de su edad.
- c) Es un servicio especializado destinado a personas en situación de dependencia para la realización de las actividades básicas de la vida diaria.
- d) Son Centros de Atención a la Infancia abiertos todo el día.

47. Entre las condiciones que establece el Código de Accesibilidad que deben cumplir los elementos de protección y señalización de las obras en la vía pública, figura:

- a) Una señalización acústica y lumínica intermitente en vías de gran tránsito.
- b) Un nivel de iluminación mínima de 10 lux durante la noche para advertir la presencia de obstáculos o desniveles.
- c) La disposición continua de agentes de movilidad urbana.
- d) Garantizar al menos el paso a personas válidas, con señalización de itinerario alternativo para personas con discapacidad no mayor de 10 veces el habitual.

48. Según la Orden de 02.06.2008 por la que se establecen los parámetros exigibles a los ascensores para que reúnan la condición de accesibles en el ámbito de Castilla-La Mancha, dichos parámetros deben cumplir:

- a) La norma UNE-EN 81-70 en lo que no contradiga al Código de Accesibilidad.
- b) Los requisitos establecidos por la Consejería de Industria para ascensores para personas con discapacidad.
- c) El documento técnico DB-A sobre Accesibilidad del Código Técnico de la Edificación.
- d) Las determinaciones de la Guía técnica de accesibilidad en la edificación 2001, publicada por la Dirección General de la Vivienda, la Arquitectura y el urbanismo.

49. En materia de museos y bibliotecas que no sean de titularidad estatal, así como en materia de promoción y ordenación del turismo en la Comunidad Autónoma, Castilla-La Mancha, según su Estatuto de Autonomía, goza de:

- a) No regula el Estatuto de Autonomía nada al respecto.
- b) Competencia exclusiva.
- c) Competencia para su desarrollo legislativo independientemente de la legislación básica que el Estado haya promulgado al respecto.
- d) Función Ejecutiva únicamente.

50. Según el Decreto 288/2007 por el que se establecen las condiciones higiénico-sanitarias de las piscinas de uso colectivo, atendiendo únicamente a sus características, podemos decir que se clasifican en:

- a) Piscinas de uso público y uso privado.
- b) Piscinas de uso público y acceso restringido.
- c) Piscinas cubiertas, descubiertas y mixtas.
- d) Piscinas cubiertas, descubiertas y climatizadas.

51. El reparto competencial entre el Estado y la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha en materia de vivienda es:

- a) La Constitución Española reconoce al Estado competencia exclusiva en materia de vivienda, gozando Castilla-La Mancha únicamente de competencia para el desarrollo legislativo de la legislación básica estatal.
- b) Estado y Comunidad Autónoma comparten la competencia exclusiva.
- c) La Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha no recoge nada en su Estatuto de Autonomía al respecto.
- d) La Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha goza de competencia exclusiva en materia de vivienda y el Estado interviene únicamente en materia de bases y planificación económica en el sector.

52. Referente a la figura de la Vivienda de Iniciativa Público-Privada:

- a) La introduce el Decreto 109/2008 sustituyendo a la Vivienda de Precio Tasado.
- b) La introduce el Decreto 109/2008, con las mismas características que las establecidas para las Viviendas de Precio Tasado y una superficie máxima de 90 metros cuadrados.
- c) La introduce el Decreto 109/2008, con las mismas características que las establecidas para las Viviendas de Precio Tasado y una superficie máxima de 70 metros cuadrados.
- d) Se encuentra recogida únicamente en Ley 2/2002 que establece y regula las diversas modalidades de Viviendas con Protección Pública en Castilla-La Mancha.

53. Según se formula en el Decreto 3/2004 de Régimen Jurídico de las Viviendas con Protección Pública, podrán ser propietarios y usuarios de Viviendas con Protección Pública:

- a) Cualquier persona física o jurídica, pública o privada.
- b) Solamente personas físicas.
- c) Podrán ser propietarios personas físicas o jurídicas y usuarios únicamente personas físicas.
- d) Solamente personas jurídicas, sin necesidad de destinarse a residencia habitual.

54. Para solicitar la declaración definitiva de Viviendas con Protección Pública, los promotores dispondrán de un plazo de:

- a) 24 meses a partir de la calificación provisional
- b) 30 meses a partir de la solicitud de la calificación provisional
- c) 30 meses a partir de la calificación provisional.
- d) Se solicitará al finalizar las obras y tras haber obtenido la licencia de primera ocupación.

55. Según el Decreto 65/2007 por el que establecen aspectos de régimen jurídico y normas técnicas sobre condiciones mínimas de calidad y diseño para las Viviendas de Protección Pública en Castilla-La Mancha, en viviendas cuya superficie útil máxima sea igual a 90 m², esta superficie podrá ser superada cuando estén adaptadas a personas con movilidad reducida permanente en un:

- a) 5%.
- b) 10%
- c) 20%
- d) 25%

56. El Convenio de Colaboración entre el Ministerio de Vivienda y la Comunidad Autónoma de Castilla La Mancha para la aplicación del Plan Estatal de Vivienda y Rehabilitación 2009-2010, tiene por objeto:

- a) Regular el régimen jurídico de las actuaciones protegidas a ejecutar.
- b) Establecer las pautas de colaboración y los compromisos mutuos entre el Estado y las Comunidades Autónomas.
- c) Regular los plazos de la tramitación administrativa de cada uno de los expedientes en materia de vivienda protegida.
- d) Regular la documentación necesaria para la tramitación de los expedientes que se ejecuten dentro del periodo de vigencia del Plan.

57. ¿Cuál de estas afirmaciones es correcta respecto de las servidumbres?

- a) Es un gravamen impuesto sobre un mueble en perjuicio de otro perteneciente a distinto dueño.
- b) El dueño del predio dominante solo podrán hacer en el predio sirviente aquellas obras que expresamente le autorice el dueño de este último.
- c) Es un gravamen impuesto sobre un inmueble en beneficio de otro perteneciente a distinto dueño.
- d) Las servidumbres son divisibles y separables de la finca a que activa o pasivamente pertenecen.

58. ¿Qué organismo internacional se encarga de velar por la protección y la preservación del Patrimonio Cultural y Natural de todo el Mundo?

- a) UNESCO.
- b) ICOMOS.
- c) ICCROM.
- d) UICN.

59. ¿Puede declararse Bien de Interés Cultural la obra de un autor vivo?

- a) Sí, en todo caso.
- b) No, en ningún caso.
- c) No, excepto si el autor ha sido premiado por alguna de las Reales Academias Españolas y el expediente para su incoación consta de informe favorable de alguna de las instituciones consultivas señaladas en la Ley 16/1985, del Patrimonio Histórico Español.
- d) No, salvo si existe autorización expresa de su propietario o media su adquisición por la Administración.

60. ¿Cuándo será obligatoria, para un municipio, la redacción de un Plan Especial de Protección?

- a) Nunca, ya que la redacción de dicho Plan es sólo una recomendación de la Ley 16/1985, del Patrimonio Histórico Español.
- b) Cuando sean declarados como Bienes de Interés Cultural un Conjunto Histórico, un Sitio Histórico o una Zona Arqueológica, que se encuentre en su término municipal.
- c) Cuando sean declarados como Bienes de Interés Cultural, un Monumento, un Jardín Histórico o una Zona Arqueológica, que se encuentre en su término municipal.
- d) Cuando existan incoados expedientes de declaración de Bienes de Interés Cultural, en su término municipal, salvo en los casos expresamente indicados en la Ley 4/1990, del Patrimonio Histórico de Castilla la Mancha.

61. Determinará la suspensión de las correspondientes licencias municipales de parcelación, edificación o demolición, así como los efectos de las ya otorgadas...

- a) La declaración de Bien de Interés Cultural.
- b) La incoación de expediente de declaración de Interés Cultural respecto de un bien.
- c) La aprobación provisional del Plan Especial de Protección.
- d) Siempre que se aprecie la concurrencia de alguno de los valores a que hace mención el artículo 1 de la Ley del Patrimonio Histórico Español.

62. ¿Puede el organismo competente ordenar la suspensión de las obras de demolición total o parcial o de cambio de uso de los inmuebles integrantes del Patrimonio Histórico Español no declarados de Interés Cultural?

- a) No, en ningún caso.
- b) No, salvo que se haya sido incoado el expediente correspondiente para su declaración como Bien de Interés Cultural.
- c) Sí, durante un plazo máximo de seis meses dentro de los cuales se deberá resolver la procedencia de la aprobación inicial de un Plan Especial o de otras medidas de protección
- d) Sí, durante un plazo máximo de tres meses, dentro de los cuales se deberá incoar expediente para la declaración Interés Cultural, o se procederá a la continuación de la obra.

63. En la redacción del Plan Especial de Protección de un Conjunto Histórico en Castilla la Mancha, ¿qué trámite previo requiere el Ayuntamiento para su aprobación provisional?

- a) La elaboración de un Catálogo de sus elementos singulares.
- b) Informe favorable de, al menos dos de las instituciones consultivas establecidas en el artículo 3 de la Ley 4/1990, del Patrimonio Histórico de Castilla la Mancha.
- c) Informe favorable del Ministerio de Cultura.
- d) Informe favorable de la Consejería de Cultura, Turismo y Artesanía.

64. Según la Ley 4/1990, del Patrimonio Histórico de Castilla la Mancha, las excavaciones o prospecciones arqueológicas o paleontológicas que se realicen en Castilla la Mancha

- a) Deberán ser expresamente autorizadas, antes de su inicio, por la Consejería competente en materia de Patrimonio Histórico.
- b) Requerirán la previa autorización de la Consejería competente en materia de Patrimonio Histórico, excepto las realizadas en inmuebles o terrenos de titularidad estatal.
- c) Requerirán la previa autorización de la Consejería competente en materia de Patrimonio Histórico, excepto las realizadas en inmuebles o terrenos de titularidad municipal.
- d) Solo requerirán previa autorización de la Consejería competente en materia de Patrimonio Histórico cuando se desarrollen en lugares donde se presuma, razonablemente, la existencia de restos arqueológicos.

65. Según la Ley 16/1985, del Patrimonio Histórico Español, ¿qué organismo se encarga de la elaboración y ejecución de planes para la conservación y restauración del Patrimonio Histórico Español, así como del estudio de técnicas y métodos actualizados para ello?

- a) El Consejo del Patrimonio Histórico Español.
- b) La Junta de Calificación, Valoración y Exportación de Bienes del Patrimonio Histórico Español.
- c) El Instituto del Patrimonio Histórico Español.
- d) La Real Academia de Bellas Artes.

66. Según la Ley 16/1985, del Patrimonio Histórico Español las cuevas, abrigos y lugares que contengan manifestaciones de arte rupestre...

- a) Quedan declarados Bienes de Interés Cultural, por ministerio de la propia Ley.
- b) Quedan incoados expedientes para la declaración de Bienes de Interés Cultural.
- c) Quedan incoados expedientes para la declaración de Bienes de Interés Cultural, si tienen una antigüedad superior a 100 años.
- d) Quedan declarados Bienes de Interés Cultural, siempre que tengan una antigüedad superior a 100 años.

67. Los contratos administrativos se rigen en cuanto a su preparación, adjudicación, efectos y extinción por:

- a) La Ley de Contratos del sector público y sus disposiciones de desarrollo.
- b) En cuanto a su preparación y adjudicación por la Ley de Contratos del Sector Público. En cuanto a sus efectos y extinción por el derecho privado.
- c) Por la Ley 30/1992 de Régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento administrativo común.
- d) En cuanto a su preparación y efectos por la Ley 30/1992 de Régimen jurídico de las AAPP y del procedimiento administrativo común. En cuanto a su adjudicación y extinción por la Ley de Contratos del sector Público.

68. Conforme a la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, los contratos de las Administraciones Públicas, en todo caso, se perfeccionan:

- a) Con la finalización de los trabajos contratados.
- b) Con la formalización del contrato.
- c) Mediante su adjudicación inicial.
- d) Mediante su adjudicación definitiva.

69. Según la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, señale la respuesta correcta en relación con la necesidad de clasificación para contratar con el Sector Público:

- a) Será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado para contratar con las Administraciones Públicas la ejecución de contratos de servicios de importe igual o superior a 90.000 euros.
- b) Será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado para contratar con las Administraciones Públicas la ejecución de contratos de obras de importe igual o superior a 350.000 euros.
- c) La clasificación al contratista es exigible sólo en contratos de servicios y suministros.
- d) La exigencia de clasificación podrá suplirse por el compromiso del empresario de subcontratar la ejecución con otros empresarios que dispongan de la clasificación necesaria, siempre que el importe de la parte que debe ser ejecutada por éstos no exceda del 60 por ciento del precio del contrato.

70. En el expediente de contratación de los contratos menores de obras, según la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, sólo se incluirá:

- a) El informe de necesidad, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el de Prescripciones Técnicas.
- b) La aprobación del gasto, la incorporación de la factura correspondiente, el presupuesto de las obras (o en su caso el correspondiente proyecto) y el informe de supervisión cuando los trabajos afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad de la obra.
- c) El presupuesto de las obras (o en su caso el correspondiente proyecto) y el informe de supervisión.
- d) La aprobación del proyecto por el órgano de contratación.

71. La Ley 30/2007 de Contratos del sector Público establece que las ofertas de los licitadores pueden resultar tener valores anormales o desproporcionados. ¿Pueden incluirse en los pliegos otros criterios además del precio respecto de los cuales pueda apreciarse su carácter desproporcionado?:

- a) No, el carácter anormal o desproporcionado sólo se aplica al criterio Precio.
- b) Sí, en este caso podrá expresarse en los pliegos los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará, en su caso, que la proposición no puede ser cumplida por el licitador.
- c) Sí, con carácter discrecional de la Mesa de Contratación.
- d) La nueva Ley de contratos del Sector Público ha eliminado el concepto de baja temeraria.

72. Conforme a la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, ¿en qué momento comienza, con carácter general, la ejecución del contrato de obras?

- a) Con la formalización del contrato de obras.
- b) Con el replanteo del proyecto, una vez aprobado el mismo, y previamente a la tramitación del expediente de obras.
- c) Con la cesión de los terrenos por parte del Ayuntamiento.
- d) Con la firma del acta de comprobación del replanteo.

73. Según la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, ¿qué plazo tiene el órgano de contratación para aprobar la certificación final de las obras?

- a) Tres meses contados a partir de la recepción de las obras.
- b) Dos meses contados a partir de la recepción de las obras.
- c) Antes de que finalice el periodo de garantía.
- d) Quince días, contados a partir de que finalice el plazo de ejecución de las obras.

74. ¿Pueden introducirse variaciones en la ejecución de una obra, según la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, sin la necesidad previa de la aprobación de un expediente modificado?:

- a) No, en todo caso debe aprobarse un modificado del contrato de obras.
- b) Sí, siempre que el importe de esas variaciones no supere el 20% del precio primitivo del contrato y se dé audiencia a la constructora.
- c) Sí, si lo autoriza el director de obra.
- d) Sí, cuando consistan en la alteración del número de unidades de obra realmente ejecutadas según las mediciones de proyecto, y no superen un incremento del 10% del precio primitivo del contrato.

75. Conforme establece la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público, si se demorase la comprobación del replanteo de la obra, dando lugar a la resolución del contrato:

- a) El contratista sólo tendrá derecho a una indemnización equivalente al 2 por ciento del precio de la adjudicación.
- b) El contratista no tendrá derecho a ninguna indemnización.
- c) El contratista sólo tendrá derecho a una indemnización del 20% de la obra a realizar durante el primer año.
- d) El contratista tendrá derecho al 6 por ciento del precio de las obras dejadas de realizar en concepto de beneficio industrial.

76. La Administración del Patrimonio de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha corresponde a:

- a) La Consejería de Presidencia.
- b) La Consejería de Economía y Hacienda.
- c) La Consejería de Administraciones Públicas y Justicia.
- d) A todas y cada una de las Consejerías autonómicas.

77. Según la Orden ECO/805/2003 sobre normas de valoración de bienes inmuebles, ¿cuáles son los métodos técnicos de valoración utilizables para el cálculo del valor de tasación?

- a) Las normas técnicas de valoración y el Cuadro marco de valores del suelo y de las construcciones.
- b) Estimación por referencia a los valores que figuren en el Catastro inmobiliario y por dictamen de los peritos de la administración.
- c) Por su antigüedad y estado de conservación.
- d) Métodos del coste, de comparación, de actualización de rentas y residual.

78. Según el Real Decreto Legislativo 2/2008, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo, ¿cuál será el valor de tasación de un suelo urbanizado que no está edificado?

- a) El que resulta de aplicar el método de comparación.
- b) El obtenido aplicando el método de coste de reposición según su estado y antigüedad.
- c) El que resulte del justiprecio según expediente individualizado o por el procedimiento de tasación conjunta.
- d) Aplicando a la edificabilidad el valor de repercusión del suelo obtenido mediante el método residual estático.

79. Según el RDL 2/2008 del texto refundido de la ley del suelo, ¿cómo se tasarán, en defecto de acuerdo, el suelo que aportan los propietarios partícipes de una actuación de urbanización, a los efectos del reparto de los beneficios y cargas y la adjudicación de parcelas resultantes?

- a) Se tasarán por el valor que le correspondería si estuviera terminada la actuación.
- b) Debe llegarse obligatoriamente al acuerdo entre los propietarios.
- c) Se tasarán mediante la tramitación del oportuno expediente de tasación conjunta.
- d) Se tasarán de forma proporcional a la superficie de las distintas parcelas que se aportan a dicha actuación.

80. Para calcular el valor de las construcciones y obtener así el valor catastral de un bien inmueble de naturaleza urbana se utilizará:

- a) El valor básico de repercusión obtenido mediante el método residual.
- b) Aplicando a la edificabilidad el valor de repercusión del suelo obtenido mediante el método residual estático.
- c) Su valor de reposición teniendo en cuenta uso, calidad y carácter histórico-artístico y depreciándose, en su caso, en función de antigüedad, estado de conservación y demás circunstancias reguladas por la Norma.
- d) El método de comparación al que se detraerá el valor del suelo.

PREGUNTAS DE RESERVA

81. En los procedimientos de responsabilidad patrimonial, las Administraciones Públicas reconocerán el derecho a indemnización de los particulares:

- a) Por las lesiones que aquellos sufran en cualquiera de sus bienes y derechos, en todos los casos, incluidos los casos de fuerza mayor.
- b) Exclusivamente cuando la lesión sea consecuencia del funcionamiento anormal de los servicios públicos.
- c) Por la lesión que aquellos sufran en cualquiera de sus bienes y derechos, como consecuencia del funcionamiento normal o anormal de los servicios públicos, salvo en los casos de fuerza mayor o de daños que el particular tenga el deber jurídico de soportar de acuerdo con la ley.
- d) Exclusivamente en los casos de fuerza mayor.

82. Según la normativa urbanística vigente en Castilla-La Mancha, ¿qué requerirá la innovación de Planes que regularice actuaciones urbanizadoras irregulares?

- a) Informe previo favorable de la Comisión Regional de Ordenación del Territorio y Urbanismo
- b) Dictamen favorable del Consejo Consultivo de Castilla-La Mancha
- c) Aprobación por el Consejo de Gobierno
- d) Dictamen de los municipios colindantes

83. Según el Decreto 81/2007, por el que se regula El Libro del Edificio para edificios destinados a viviendas en Castilla-La Mancha, ¿qué agente es el encargado de redactar las Instrucciones de Uso y Mantenimiento?

- a) El director de la obra
- b) El director de la ejecución de la obra
- c) El constructor
- d) El promotor

84. ¿Quién emitirá el documento Declaración CE de Conformidad de un producto de construcción?

- a) Las entidades de control
- b) Los laboratorios de ensayo
- c) El fabricante
- d) El suministrador

85. Según el Decreto 65/2007 por el que establecen aspectos de régimen jurídico y normas técnicas sobre condiciones mínimas de calidad y diseño para las viviendas de protección pública en Castilla-La Mancha, la altura libre mínima de las viviendas acogidas a este Decreto será de:

- a) 2,20 m siempre.
- b) 2,50 m siempre.
- c) 2,50 m excepto en algunas estancias y en el 10% de la superficie del resto, que podrá ser de 2,30 m.
- d) 2,50 m excepto en algunas estancias y en el 10% de la superficie del resto, que podrá ser de 2,20 m.

TRIBUNAL CALIFICADOR PARA LAS PRUEBAS SELECTIVAS CONVOCADAS POR RESOLUCIÓN DE LA CONSEJERÍA DE ADMINISTRACIONES PÚBLICAS Y JUSTICIA DE 6 DE MARZO DE 2009 (DOCM nº 53, DE 17 DE MARZO)

| | |
|----------------------|---------------------|
| CUERPO: | SUPERIOR |
| ESPECIALIDAD: | ARQUITECTURA |
| SISTEMA: | LIBRE |

PLANTILLA CORRECTORA DEFINITIVA DEL EJERCICIO DE RESPUESTAS ALTERNATIVAS

Una vez estudiadas las reclamaciones y alegaciones realizadas al cuestionario de la prueba y a la plantilla provisional ya publicada por este Tribunal, por el presente escrito se hace pública la plantilla correctora definitiva aprobada por el Tribunal Calificador en sesión celebrada el día 05 de octubre de 2009 dando así respuestas a las mismas. Se informa a los aspirantes que las preguntas nº 15, 30 y 65 han sido anuladas, siendo sustituidas por la nº 81, 82 y 83. Asimismo, se corrige la opción asignada inicialmente a la pregunta nº 1, siendo la respuesta correcta la opción B.

Conforme a lo dispuesto en la base 6.3 de la convocatoria, mediante la presente plantilla se entienden resueltas todas las alegaciones presentadas sin que contra la misma quepa interponer recurso alguno de forma independiente, a salvo de los recursos que puedan interponer los interesados contra los actos definitivos y de trámite cualificado del proceso selectivo.

| PLANTILLA CORRECTORA DEL CUESTIONARIO | | | | | | |
|--|-------------|-------|-------|-------------|-------|--|
| 1- B | 16- A | 31- A | 46- C | 61- B | 76- B | |
| 2- A | 17- B | 32- D | 47- B | 62- C | 77- D | |
| 3- A | 18- A | 33- C | 48- A | 63- D | 78- D | |
| 4- D | 19- B | 34- B | 49- B | 64- B | 79- A | |
| 5- B | 20- D | 35- A | 50- C | 65- Anulada | 80- C | |
| 6- A | 21- B | 36- C | 51- D | 66- A | 81- C | |
| 7- B | 22- A | 37- A | 52- C | 67- A | 82- A | |
| 8- D | 23- B | 38- C | 53- C | 68- D | 83- A | |
| 9- A | 24- B | 39- C | 54- C | 69- B | | |
| 10- B | 25- A | 40- B | 55- C | 70- B | | |
| 11- C | 26- C | 41- D | 56- B | 71- B | | |
| 12- A | 27- D | 42- B | 57- C | 72- D | | |
| 13- D | 28- C | 43- B | 58- A | 73- A | | |
| 14- A | 29- C | 44- D | 59- D | 74- D | | |
| 15- Anulada | 30- Anulada | 45- C | 60- B | 75- A | | |

En Toledo, a 06 de octubre de 2009

LA PRESIDENTA DEL TRIBUNAL

Fdo. Teresa Rodríguez-Rey Expósito